



**АДМИНИСТРАЦИЯ ВАСИЛЬЕВСКОГО
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

« 15 » марта 2025 г.

№ 332-17

**О создании комиссии по контролю за ходом подготовки объектов
социального назначения и жилищно-коммунального хозяйства к
отопительному сезону 2025-2026 годов и плане мероприятий по
подготовке объектов жилищно-коммунального хозяйства к работе в
зимних условиях**

В целях подготовки объектов жизнеобеспечения Васильевского муниципального округа к работе в зимний период 2025–2026, и поддержания необходимого уровня их технического состояния в соответствии с требованиями Федерального закона от 27.07.2010 №190-ФЗ «О теплоснабжении», пунктом 3 приказа Министерства энергетики Российской Федерации от 13.11.2024 № 2234 «Об утверждении правил обеспечения готовности к отопительному периоду и порядка проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду», в соответствии с Федеральными законами от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом Васильевского муниципального округа, администрация Васильевского муниципального округа,

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Определить срок готовности объектов социальной сферы и жилищно-коммунального хозяйства к работе в осенне-зимний период - 15 сентября 2025.
2. Утвердить Положение о комиссии по контролю за ходом подготовки объектов социального назначения и жилищно-коммунального хозяйства к отопительному сезону 2025-2026 г.г., далее комиссия. (Приложение № 1).

3. Утвердить состав комиссии по контролю за ходом подготовки объектов социального назначения и жилищно-коммунального хозяйства к отопительному сезону 2025-2026 гг. (Приложение № 2).

4. Утвердить План мероприятий по подготовке объектов жилищно-коммунального хозяйства к работе в зимних условиях 2025-2026 гг. (Приложение № 3)

5. Комиссии, совместно с начальниками территориальных отделов (по согласованию), руководителями муниципальных унитарных предприятий, руководителям государственных унитарных предприятий, руководителям предприятия ЖКХ (по согласованию):

осуществлять постоянный контроль за паспортизацией учреждений бюджетной сферы и объектов жизнеобеспечения;

ежедекадно проводить мониторинг готовности объектов социального назначения и жилищно-коммунального хозяйства к работе в осенне-зимний период 2025-2026 гг.;

содействовать принятию мер по созданию нормативного запаса топлива к началу отопительного периода;

содействовать выполнению мероприятий, направленных на устранение замечаний, выявленных управлением Ростехнадзора при оценке готовности муниципального образования к отопительному сезону 2025-2026 годов.

6. Руководителям предприятий (учреждений), обслуживающих котельные, а так же руководителям предприятий, связанных с отоплением объектов жилого фонда оформить и представить в отдел по вопросам ЖКХ, транспорта, связи и дорожной деятельности Администрации Васильевского муниципального округа в срок до 01.09.2025 паспорта готовности к пуску тепла на каждый жилой дом, подписанные руководителем теплоснабжающего предприятия.

7. Опубликовать настоящее Постановление в сетевом издании «ЗаИнформ!» <https://za-inform.ru/>, и разместить на официальном сайте Администрации Васильевского муниципального округа <https://vasokrug.gosuslugi.ru/>.

8. Настоящее постановление вступает в силу с момента его подписания.

9. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава Васильевского
муниципального округа



Н. А. Романиченко

Н. А. Романиченко

ПОЛОЖЕНИЕ

о комиссии по контролю за ходом подготовки объектов социального назначения и жилищно-коммунального хозяйства к отопительному сезону 2025-2026 гг.

1. Общие положения

1.1 Комиссия по контролю за ходом подготовки объектов социального назначения и жилищно-коммунального хозяйства к отопительному сезону 2025-2026 гг. (далее - «Комиссия») создается в целях координации взаимодействия органов местного самоуправления муниципальных образований Васильевского округа и хозяйствующих субъектов по вопросам обеспечения подготовки объектов социального назначения и жилищно-коммунального хозяйства к осенне-зимнему периоду 2025-2026 гг.

1.2 Комиссия в своей деятельности руководствуется Конституцией Российской Федерации и Федеральными законами Российской Федерации, указами и распоряжениями Президента Российской Федерации, постановлениями и распоряжениями Правительства Российской Федерации, нормативно-правовыми актами Запорожской области и настоящим Положением.

2. Задачи Комиссии

Основными задачами Комиссии является:

2.1 обеспечение взаимодействия структурных подразделений органов местного самоуправления и хозяйствующих субъектов при подготовке объектов социального назначения и жилищно-коммунального хозяйства к работе в предстоящий осенне-зимний период 2025-2026 гг.;

2.2. внесение в установленном порядке в органы местного самоуправления предложений об обеспечении выполнения планов подготовки объектов социального назначения и жилищно-коммунального хозяйства к работе в предстоящий осенне-зимний период.

3. Функции Комиссии

Комиссия наделяется следующими функциями:

3.1. анализ хода подготовки объектов социального назначения и жилищно-коммунального хозяйства к работе в предстоящий осенне-зимний период;

3.2. участие в выработке мер по решению вопросов финансового характера, возникающих при подготовке объектов социального назначения и жилищно-коммунального хозяйства к работе в предстоящий осенне-зимний период;

3.3. рассмотрение вопросов, возникающих при создании нормативных запасов топлива, приобретении материальных средств, работ и услуг, необходимых для выполнения мероприятий, направленных на устранение замечаний, выявленных управлением Ростехнадзора.

4. Полномочия Комиссии

Комиссия для осуществления своих полномочий имеет право:

4.1. запрашивать в установленном порядке у структурных подразделений, органов местного самоуправления и хозяйствующих субъектов информацию, относящуюся к вопросам ее компетенции;

4.2. заслушивать на своих заседаниях должностных лиц структурных подразделений, органов местного самоуправления и хозяйствующих субъектов по вопросам, относящимся к компетенции Комиссии;

4.3. привлекать для участия в работе представителей органов местного самоуправления и хозяйствующих субъектов;

4.4. проводить мониторинг работ по подготовке к прохождению осенне-зимнего периода 2025-2026 гг.;

4.5. распространять положительный опыт муниципальных образований в области организации мероприятий по подготовке объектов социальной сферы и жилищно-коммунального хозяйства к работе в предстоящий осенне-зимний период 2025-2026 гг.

5. Организация деятельности Комиссии

5.1 Формой деятельности Комиссии являются заседания.

5.2 Заседания Комиссии проводит председатель, а в его отсутствие - заместитель председателя Комиссии.

5.3 Заседания Комиссии проводятся не реже одного раза в месяц. В случае необходимости допускается проведение внеочередных заседаний.

5.4 Решения Комиссии носят рекомендательный характер и оформляются протоколами, которые подписывает председатель (заместитель председателя) Комиссии.

5.5 Решения Комиссии рассылаются её членам, заинтересованным должностным лицам и органам местного самоуправления.

А.А. Гильманов	МУП «Комфорт».
По согласованию	Филиал «Васильевское ПУВКХ» ГУП ЗО «Вода Запорожья»
По согласованию	МУП «Добробут Балки».
По согласованию	МУП «Васильевка Водоканал»
По согласованию	МУП «Родник»
По согласованию	МУП «Источник»
По согласованию	Главный консультант отдела Васильевского образовательного округа МОН ЗО.
По согласованию	ГБУЗ «Васильевская городская больница».
По согласованию	Государственный инспектор Запорожского управления Ростехнадзора.

Приложение 2
к постановлению
администрации Васильевского
муниципального округа от
« 15 » март 2025г. № 332-17

СОСТАВ

комиссии по контролю за ходом подготовки объектов социального назначения и жилищно-коммунального хозяйства к отопительному сезону 2025-2026 гг.

А.С. Нужный	Заместитель главы Васильевского муниципального округа, председатель комиссии.
И.В. Маймулов	Главный специалист отдела по вопросам ЖКХ, транспорта, связи и дорожной деятельности администрации Васильевского муниципального округа, заместитель председателя комиссии.
О.В. Барина	Главный специалист отдела по вопросам ЖКХ, транспорта, связи и дорожной деятельности администрации Васильевского муниципального округа, секретарь комиссии.
Члены комиссии:	
К.И. Иванченко	МУП «Васильевкатеплосеть».
В.П. Ходырев	МУП «Днепрорудненские тепловые сети».
По согласованию	ГУП «Запорожская Облтеплосеть»
Д.А. Штельман	Отдел по вопросам противодействия коррупции, чрезвычайных ситуаций гражданской обороны населения, взаимодействия с правоохранительными органами и мобилизационной работы Васильевского М. О.
Т.В. Федоренко	Начальник отдела культуры, молодежной политики и спорта, по работе со средствами массовой информации.
Д.Д. Ващенко	МУП «Благоустройство-Васильевка».

Приложение 3
к постановлению администрации
Васильевского муниципального округа
от « 15 » мая 2025г. № 33 9-17

План
мероприятий по подготовке объектов жилищно-коммунального хозяйства и служб жизнеобеспечения
Васильевского муниципального округа к осеннее-зимнему периоду 2025-2026 годов

№ п/п	Наименование мероприятия	Дата выполнения	Ответственный за выполнение	
1	2	3	4	5
1	Утвердить План действий по ликвидации последствий аварийных ситуаций в сфере теплоснабжения в муниципальном образовании	до 15.05.2025	Отдел ЖКХ, транспорта, связи и дорожной деятельности администрации Васильевского муниципального округа.	Постановление № 330-П от 14.05.2025
2	Устранить неисправности (трещины) стен, фасадов, крыш, чердачных перекрытий зданий и строений коммунальной собственности, МКД, объектов социальной сферы.	до 01.09.2025	МУП «Благоустройство-Васильевка», МУП «Комфорт».	
3	Произвести утепление дверных и оконных проёмов, тамбуров (шпаклёвка, заклеивание) в зданиях и строениях коммунальной собственности, МКД, объектах социальной сферы	до 01.09.2025	МУП «Благоустройство-Васильевка», МУП «Комфорт»	

4	Произвести надлежащую гидроизоляцию фундаментов, стен подвала и цоколя зданий МКД и строений коммунальной собственности и их сопряжения со смежными конструкциями	до 01.09.2025	МУП «Благоустройство-Васильевка», МУП «Комфорт»	
5	Привести в технически исправное состояние территорию вокруг зданий МКД и строений коммунальной собственности с обеспечением беспрепятственного отвода атмосферных и талых вод от отмостки, спусков в подвал и их оконных приямков.	до 01.09.2025	МУП «Благоустройство-Васильевка», МУП «Комфорт»	
6	Подготовить специальную технику для уборки снега и материалы (песок, отсев, соль) для посыпки дорожного полотна и тротуаров (из расчёта 3-4 м ³ на 1000м ² уборочной территории)	до 01.10.2025	МБУ «ЦГХ» г. Васильевка МБУ «ЦГХ» г. Днепрорудное	
7	Организовать подготовку (переподготовку) работников котельных, работников аварийной службы и рабочих текущего ремонта, оборудования, инструмента и инвентаря, запасов материалов.	до 15.08.2025	МУП «Васильевкатеплосеть», МУП Днепрорудненские тепловые сети.	
8	Провести ревизию системы водоснабжения (420,54 км водопроводных сетей), сетей зданий МКД и строений коммунальной собственности, ревизию кранов и запорной арматуры, восстановление разрушенной (повреждённой) теплоизоляции труб и оборудования, водных скважин, водонапорных башен Рожновского (для их ремонта, реконструкции или замены)	до 15.06.2025	МУП «Васильевка водоканал», МУП «Родник», МУП «Источник» МУП «Благоустройство-Васильевка», МУП «Комфорт»	

9	В котельных (17 шт.) провести ревизию арматуры и оборудования, приборов КИП и автоматики, устранение дефектов теплоизоляции, обосновать необходимость поставки/замены котельного оборудования для отопления объектов социальной сферы.	до 01.07.2025	МУП «Васильевкатеплосеть», МУП «Днепрорудненские тепловые сети» ГУП «Запорожская Облтеплосеть»	
10	Провести чистку и испытание гидравлическим давлением оборудования котельных, тепловых сетей зданий МКД и строений коммунальной собственности и тепловых пунктов с составлением актов.	до 01.08.2025	МУП «Васильевкатеплосеть», МУП «Днепрорудненские тепловые сети» ГУП «Запорожская Облтеплосеть»	
11	Провести ревизию и организовать хранение в межотопительный сезон остатков ТБТ.	до 01.08.2025	Отдел ЖКХ, транспорта, связи и дорожной деятельности администрации Васильевского муниципального округа.	
12	Создать нормативные запасы топлива для нужд отопления жилищного фонда.	до 01.09.2025	МУП «Васильевкатеплосеть», МУП «Днепрорудненские тепловые сети».	
13	Предоставить паспорта готовности зданий МКД, объектов социальной сферы к эксплуатации в зимний период.	до 01.09.2025	Отдел ЖКХ, транспорта, связи и дорожной деятельности администрации Васильевского муниципального округа.	
14	Проверка наличия и исправности пожарной сигнализации, а также первичных средств пожаротушения в котельных, объектах социальной сферы, зданиях коммунальной собственности.	до 01.09.2025	Отдел по вопросам противодействия коррупции, чрезвычайных ситуаций гражданской обороны населения, взаимодействия с правоохранительными органами и мобилизационной работы Васильевского М. О.	

15	Активизировать работу по погашению задолженности за потреблённые топливно-энергетические ресурсы, а также коммунальные услуги.	постоянно	МУП «Васильевкатеплосеть», МУП Днепрорудненские тепловые сети»,	
16	Проводить работу по обеспечению ежемесячной 100-процентной оплаты потреблённых энергоресурсов.	постоянно	МУП «Васильевкатеплосеть», МУП Днепрорудненские тепловые сети», ГУП «Запорожская Облтеплосеть».	
17	Обеспечить готовность резервных источников электроснабжения	до 01.09.2025	МУП «Васильевкатеплосеть», МУП Днепрорудненские тепловые сети», ГУП «Запорожская Облтеплосеть».	